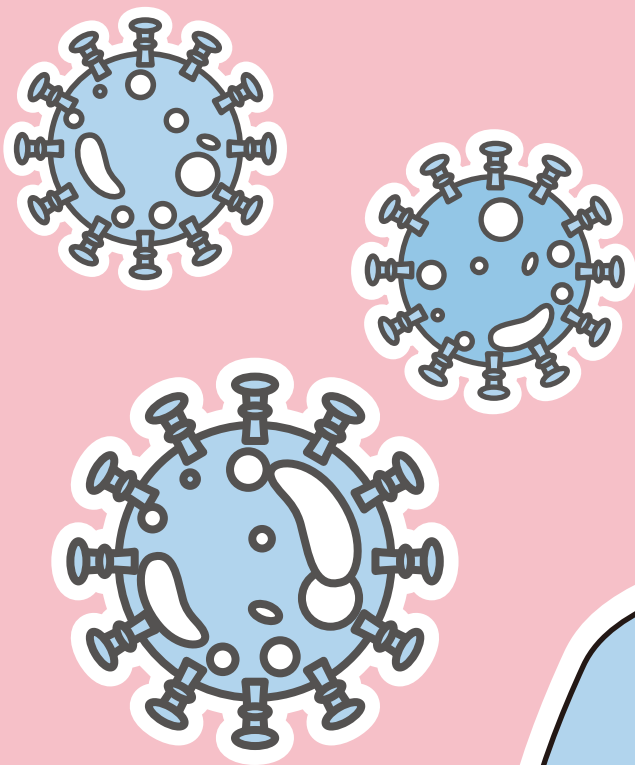


武漢肺炎防疫

社區區權會召開指引

會議流程
一次懂



防疫區權會 第一招

社區區權會召開採「變更方式進行」

依規會議召開前十日開會通知單內容，公告為配合防疫變更開會進行方式。

區權會議中「工作與財務報告」採書面審核，「議案表決與管委會選舉」簽到領票後直接投入票箱。

〈請區權人自行參閱會議資料〉

- 註1. 會議開始至投票結止時間，可視區權人多寡調整。
- 註2. 會議成立與否視出席簽到是否符合規約規定。

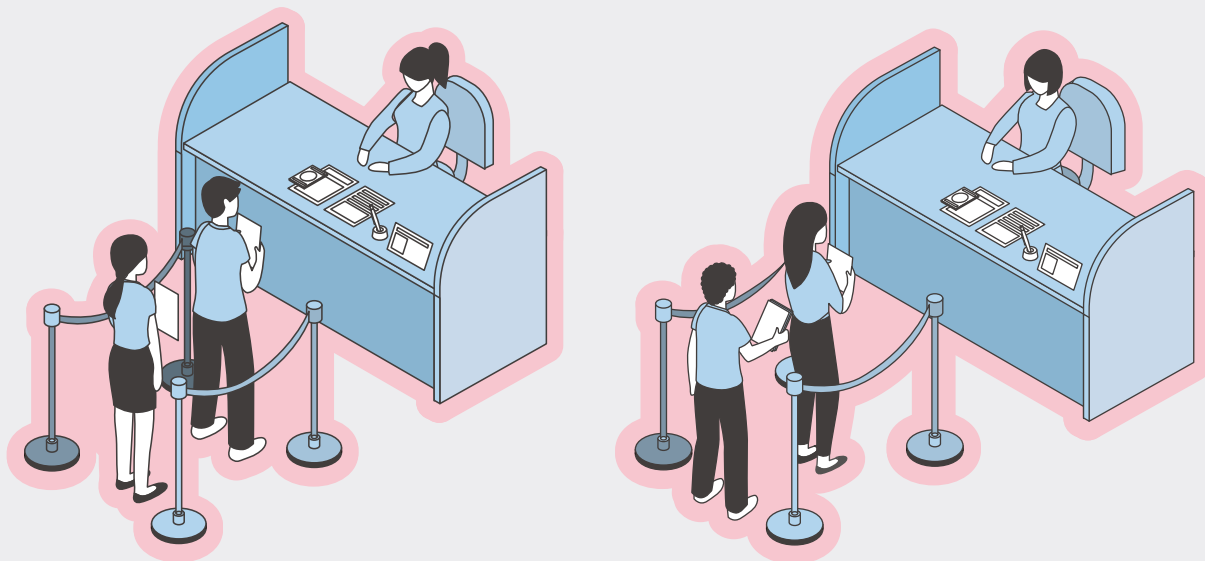


防疫區權會 第二招

社區應採「分棟分區」分處報到

加快區權人報到及投票程序，避免排隊等候簽到與投票。加開報到處減少等待，各議案投票箱擺放及圈選處間隔加大。

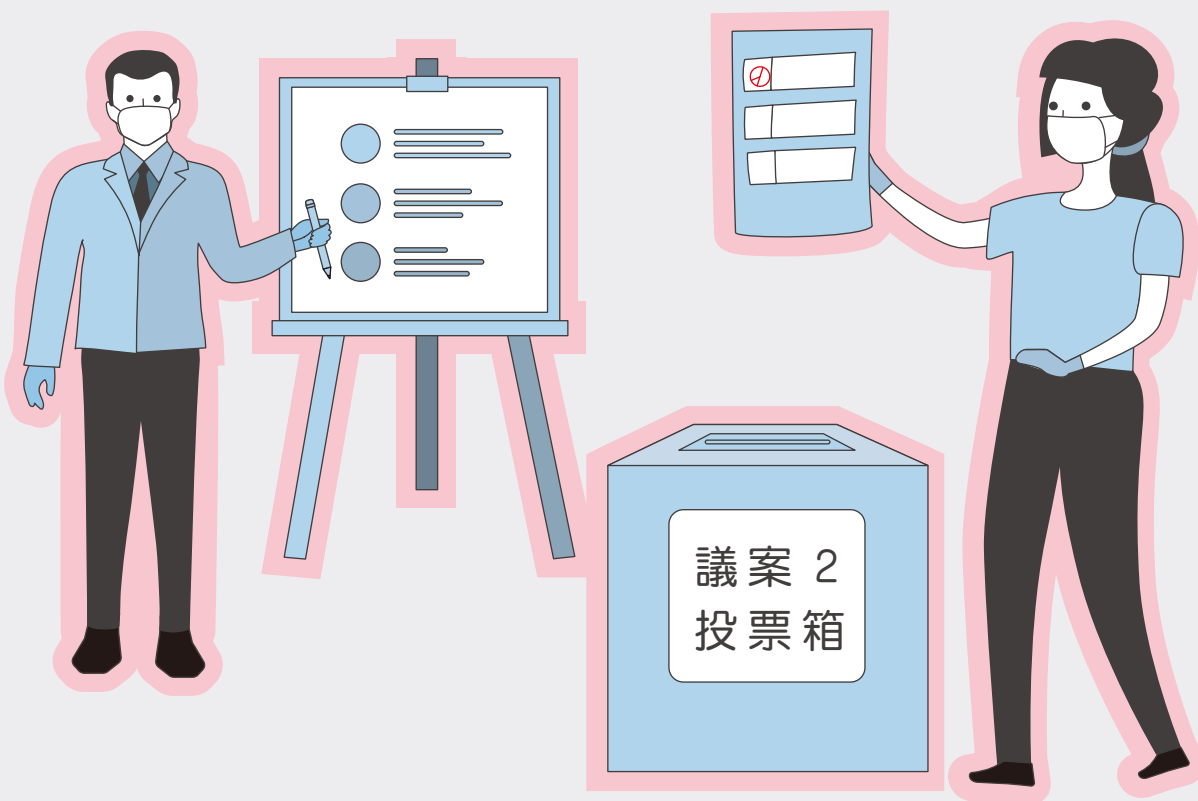
- 註1. 多少議案就要有多少投票箱，故請嚴選議案需求。
- 註2. 提醒區權人自行攜帶投票用原子筆。
- 註3. 會議投票地點請選擇通風良好地點。



防疫區權會 第三招

服務人員全程戴上口罩與手套，
完成開計票作業後，
會議空間全面消毒清理作業。

註1. 議案是否通過視投票比例
是否符合規約規定。



防疫區權會 第四招

若無法在該屆管委會
任期內召開區分有權會議

須依公寓大廈管理條例第25條第3項，
由區分所有權人互推一人為召集人，
負責召集會議，選出社區管理組織成員，
可參考上述「防疫區權會招術」來召集開會。

註1. 召集人之互推「方式」
請參照公寓大廈管理條例
施行細則第7條。

註2. 召集人被推舉後需向區
公所報備。

